

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	— —
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	瀬戸内町 46525
地域名 (地域内農業集落名)	嘉鉄地区 (嘉鉄、蘇刈、伊須)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	47.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	33.4 ha
② 田の面積	0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	32.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考) 区域内における65才以上の農業者の農地面積の合計	21.8 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	10.9 ha
(備考) 今後検討の農地面積: 13.7ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における65才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・当地区は古仁屋市街地より東方面に位置しており、嘉鉄、蘇刈、伊須集落からなる地域である。
 ・たんかんや津之輝等のかんきつ栽培の他、施設パッションフルーツに取組む農家も多いが、肉用牛と園芸品目の複合経営を展開する農業法人があり、農地の適正利用が図られている。
 ・営農研修施設である瀬戸内町営農支援センターが整備されていることから、本町の農業拠点地域という側面も持ち合わせている。
 ・嘉鉄地区においては、新規就農者の就農地としてニーズが高いものの、優良な農地の確保が困難、水資源に乏しく農業用水の安定的確保が課題である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・当地区は古仁屋市街地へのアクセスが良いため、就農希望地域として人気が高いことから、農地活用が今後も進むと考えられる。
 ・施設パッションフルーツ、たんかん、津之輝等の高収益作物の栽培面積が増加すると思われる。
 ・台風襲来時には南東・南西寄りの風が特に強く吹くので防風対策が重要である。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクを活用して、認定農業者や認定新規就農者を中心に規模拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。このため、集落での話し合いを定期的に行い、目標地図に位置付けた農家の農地利用を図るため、瀬戸内町農林課及び農業委員会と密な連携を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	30.9	%	将来の目標とする集積率
			35 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地利用最適化推進員と連携・調整し、目標地図に位置付ける者を中心に農地バンクによる集約化を図る。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
地域の農地を将来にわたり活用・保全できるよう、各集落において情報の共有や話し合い活動等を継続し、認定農業者や認定新規就農者を中心とした担い手へ農地集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地バンクを活用して、認定農業者や認定新規就農者を中心とした担い手への農地集積を図る。
(3)基盤整備事業への取組
・既に取り組むべき農地は、基盤整備事業を完了しているので、取り組む予定はない。 ・小規模基盤整備(暗渠排水、漏水、用排水路の改善、区画形状の改善、雑木繁茂の解消等)が必要。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・新規就農者・多様な担い手の確保・育成を図るため、関係機関により構成する「瀬戸内町担い手・新規就農者育成支援チーム」の連携を密にし支援体制の強化に努める。 ・農地を次の世代に引き継げるよう、話し合いの場を定期的に持ち、地域内の新規就農者・後継者・U・Iターン者などの担い手等の情報共有を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現在のところ未定

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①当地区は中山間地域であることから、イノシシやカラスなどの鳥獣による農作物被害が深刻である。特にイノシシについては、侵入防止柵の整備を図るとともに、農業者による狩猟免許の取得促進や箱ワナ等による捕獲活動、地域住民による鳥獣を寄せ付けない取組みの実践を図る。
- ②環境負荷の低減を図るため、地域資源(有機質肥料)の積極的活用の推進を図る。
- ③地域の農地を守っていく(営農継続)に当たっては、限られた人材で効率的な農業を目指すことが重要であることから、補助金等の活用を見据えたスマート農業の実践を検討していく。
- ⑤当地域は果樹の作付け面積が多いことから、今後も増加が見込まれる。
- ⑦嘉鉄集落については、多面的機能支払交付金事業の継続による適正な農用地の維持管理を図る。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	115経営体		32.5 ha	0 ha		32.5 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
	該当なし		

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地 図上の 表示	備考
1	利用者		果樹	0.11 ha	0 ha	果樹	0.11 ha	0 ha	有	
2	利用者		果樹	0.28 ha	0 ha	果樹	0.28 ha	0 ha	有	
3	利用者		果樹	0.49 ha	0 ha	果樹	0.49 ha	0 ha	有	
4	利用者		野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
5	利用者		野菜	0.08 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	有	
6	利用者		果樹	0.07 ha	0 ha	果樹	0.07 ha	0 ha	有	
7	利用者		果樹	0.21 ha	0 ha	果樹	0.21 ha	0 ha	有	
8	利用者		野菜	0.09 ha	0 ha	野菜	0.09 ha	0 ha	有	
9	利用者		果樹	0.30 ha	0 ha	果樹	0.30 ha	0 ha	有	
10	利用者		野菜	0.18 ha	0 ha	野菜	0.18 ha	0 ha	有	
11	利用者		果樹	0.41 ha	0 ha	果樹	0.41 ha	0 ha	有	
12	利用者		果樹	0.02 ha	0 ha	果樹	0.02 ha	0 ha	有	
13	利用者		野菜	0.003 ha	0 ha	野菜	0.003 ha	0 ha	有	
14	利用者		牧草	8.45 ha	0 ha	牧草	8.45 ha	0 ha	有	
15	利用者		果樹	1.12 ha	0 ha	果樹	1.12 ha	0 ha	有	
16	利用者		椎茸	0.17 ha	0 ha	椎茸	0.17 ha	0 ha	有	
17	利用者		野菜	0.05 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	有	
18	利用者		果樹	0.38 ha	0 ha	果樹	0.38 ha	0 ha	有	
19	利用者		野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
20	利用者		果樹	0.24 ha	0 ha	果樹	0.24 ha	0 ha	有	
21	利用者		果樹	0.71 ha	0 ha	果樹	0.71 ha	0 ha	有	
22	利用者		野菜	0.20 ha	0 ha	野菜	0.20 ha	0 ha	有	
23	利用者		野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
24	利用者		野菜	0.10 ha	0 ha	野菜	0.10 ha	0 ha	有	
25	利用者		果樹	0.18 ha	0 ha	果樹	0.18 ha	0 ha	有	
26	利用者		野菜	0.11 ha	0 ha	野菜	0.11 ha	0 ha	有	
27	利用者		野菜	0.12 ha	0 ha	野菜	0.12 ha	0 ha	有	
28	利用者		野菜	0.18 ha	0 ha	野菜	0.18 ha	0 ha	有	
29	利用者		花木	0.23 ha	0 ha	花木	0.23 ha	0 ha	有	
30	利用者		野菜	0.08 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	有	
31	利用者		野菜	0.06 ha	0 ha	野菜	0.06 ha	0 ha	有	
32	利用者		果樹	0.09 ha	0 ha	果樹	0.09 ha	0 ha	有	
33	利用者		野菜	0.03 ha	0 ha	野菜	0.03 ha	0 ha	有	
34	利用者		野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
35	利用者		果樹	1.11 ha	0 ha	果樹	1.11 ha	0 ha	有	
36	利用者		野菜	0.36 ha	0 ha	野菜	0.36 ha	0 ha	有	
37	利用者		野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
38	利用者		野菜	0.09 ha	0 ha	野菜	0.09 ha	0 ha	有	
39	利用者		野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
40	利用者		野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
41	利用者		果樹	0.20 ha	0 ha	果樹	0.20 ha	0 ha	有	
42	利用者		野菜	0.14 ha	0 ha	野菜	0.14 ha	0 ha	有	
43	利用者		果樹	0.28 ha	0 ha	果樹	0.28 ha	0 ha	有	
44	利用者		野菜	0.09 ha	0 ha	野菜	0.09 ha	0 ha	有	
45	利用者		果樹	0.05 ha	0 ha	果樹	0.05 ha	0 ha	有	
46	利用者		牧草	0.22 ha	0 ha	牧草	0.22 ha	0 ha	有	
47	利用者		果樹	0.89 ha	0 ha	果樹	0.89 ha	0 ha	有	
48	利用者		野菜	0.05 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	有	
49	利用者		野菜	0.08 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	有	
50	利用者		野菜	0.10 ha	0 ha	野菜	0.10 ha	0 ha	有	
51	利用者		野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
52	利用者		果樹	0.25 ha	0 ha	果樹	0.25 ha	0 ha	有	
53	利用者		果樹	0.11 ha	0 ha	果樹	0.11 ha	0 ha	有	
54	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
55	利用者		果樹	0.04 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	有	
56	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
57	利用者		野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
58	利用者		野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
59	利用者		野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
60	利用者		野菜	0.38 ha	0 ha	野菜	0.38 ha	0 ha	有	

48	利用者	野菜	0.10 ha	0 ha	野菜	0.10 ha	0 ha	有	
		果樹	0.09 ha	0 ha	果樹	0.09 ha	0 ha	有	
49	利用者	果樹	0.12 ha	0 ha	果樹	0.12 ha	0 ha	有	
50	利用者	果樹	0.11 ha	0 ha	果樹	0.11 ha	0 ha	有	
51	利用者	野菜	0.08 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	有	
52	利用者	果樹	0.04 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	有	
53	認農	果樹	0.52 ha	0 ha	果樹	0.52 ha	0 ha	有	
54	利用者	果樹	0.21 ha	0 ha	果樹	0.21 ha	0 ha	有	
55	利用者	野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
56	利用者	果樹	0.09 ha	0 ha	果樹	0.09 ha	0 ha	有	
57	利用者	果樹	0.02 ha	0 ha	果樹	0.02 ha	0 ha	有	
58	利用者	野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
59	利用者	果樹	0.59 ha	0 ha	果樹	0.59 ha	0 ha	有	
60	利用者	野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
61	利用者	野菜	0.03 ha	0 ha	野菜	0.03 ha	0 ha	有	
62	利用者	野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
63	利用者	野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
64	利用者	果樹	0.87 ha	0 ha	果樹	0.87 ha	0 ha	有	
65	利用者	野菜	0.06 ha	0 ha	野菜	0.06 ha	0 ha	有	
66	利用者	果樹	0.07 ha	0 ha	果樹	0.07 ha	0 ha	有	
67	利用者	果樹	0.04 ha	0 ha	果樹	0.04 ha	0 ha	有	
68	利用者	果樹	0.21 ha	0 ha	果樹	0.21 ha	0 ha	有	
		野菜	0.21 ha	0 ha	野菜	0.21 ha	0 ha	有	
69	利用者	果樹	0.08 ha	0 ha	果樹	0.08 ha	0 ha	有	
		野菜	0.07 ha	0 ha	野菜	0.07 ha	0 ha	有	
70	利用者	サトウキビ	0.29 ha	0 ha	サトウキビ	0.29 ha	0 ha	有	
		果樹	0.01 ha	0 ha	果樹	0.01 ha	0 ha	有	
			23.8 ha	0 ha				23.8 ha	0 ha

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地 図上の 表示	備考
1	利用者		花木	0.01 ha	0 ha	花木	0.01 ha	0 ha	有	
2	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
3	利用者		野菜	0.05 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	有	
4	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
5	利用者		野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
6	利用者		野菜	0.10 ha	0 ha	野菜	0.10 ha	0 ha	有	
7	利用者		ソテツ	0.20 ha	0 ha	ソテツ	0.20 ha	0 ha	有	
8	利用者		野菜	0.06 ha	0 ha	野菜	0.06 ha	0 ha	有	
9	利用者		野菜	0.12 ha	0 ha	野菜	0.12 ha	0 ha	有	
			果樹	0.01 ha	0 ha	果樹	0.01 ha	0 ha	有	
10	利用者		野菜	0.08 ha	0 ha	野菜	0.08 ha	0 ha	有	
			サトウキビ	0.06 ha	0 ha	サトウキビ	0.06 ha	0 ha	有	
11	利用者		果樹	0.12 ha	0 ha	果樹	0.12 ha	0 ha	有	
12	利用者		野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
13	利用者		野菜	0.03 ha	0 ha	野菜	0.03 ha	0 ha	有	
14	利用者		野菜	0.20 ha	0 ha	野菜	0.20 ha	0 ha	有	
15	利用者		放牧地	0.11 ha	0 ha	放牧地	0.11 ha	0 ha	有	
16	認就		果樹	0.26 ha	0 ha	果樹	0.26 ha	0 ha	有	
17	利用者		果樹	0.10 ha	0 ha	果樹	0.10 ha	0 ha	有	
18	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
19	利用者		野菜	0.32 ha	0 ha	野菜	0.32 ha	0 ha	有	
20	利用者		果樹	0.28 ha	0 ha	果樹	0.28 ha	0 ha	有	
21	利用者		果樹	0.09 ha	0 ha	果樹	0.09 ha	0 ha	有	
22	利用者		野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	有	
23	利用者		野菜	0.06 ha	0 ha	野菜	0.06 ha	0 ha	有	
24	利用者		果樹	0.44 ha	0 ha	果樹	0.44 ha	0 ha	有	
25	利用者		耕作準備中	0.18 ha	0 ha	耕作準備中	0.18 ha	0 ha	有	
			野菜	0.02 ha	0 ha	野菜	0.02 ha	0 ha	有	
26	利用者		果樹	0.54 ha	0 ha	果樹	0.54 ha	0 ha	有	
			野菜	0.21 ha	0 ha	野菜	0.21 ha	0 ha	有	
			花木	0.36 ha	0 ha	花木	0.36 ha	0 ha	有	
27	利用者		牧草	0.37 ha	0 ha	牧草	0.37 ha	0 ha	有	
28	利用者		ソテツ	0.35 ha	0 ha	ソテツ	0.35 ha	0 ha	有	
29	認農		果樹	0.89 ha	0 ha	果樹	0.89 ha	0 ha	有	
30	利用者		野菜	0.05 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	有	
31	利用者		野菜	0.11 ha	0 ha	野菜	0.11 ha	0 ha	有	
32	利用者		果樹	0.15 ha	0 ha	果樹	0.15 ha	0 ha	有	
			野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	有	
				6.06 ha	0 ha		6.06 ha	0 ha		

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状				10年後 (目標年度:令和 16 年度)							
			経営作目等	経営面積		作業受託 面積		経営作目等	経営面積		作業受託 面積		目標地図 上の表示	備考
1	利用者		野菜	0.86	ha	0	ha	野菜	0.86	ha	0	ha	有	
2	利用者		果樹	0.06	ha	0	ha	果樹	0.06	ha	0	ha	有	
3	利用者		果樹	0.08	ha	0	ha	果樹	0.08	ha	0	ha	有	
4	利用者		果樹	0.24	ha	0	ha	果樹	0.24	ha	0	ha	有	
5	利用者		果樹	0.35	ha	0	ha	果樹	0.35	ha	0	ha	有	
6	利用者		野菜	0.20	ha	0	ha	野菜	0.20	ha	0	ha	有	
7	利用者		果樹	0.04	ha	0	ha	果樹	0.04	ha	0	ha	有	
8	利用者		果樹	0.10	ha	0	ha	果樹	0.10	ha	0	ha	有	
9	利用者		果樹	0.11	ha	0	ha	果樹	0.11	ha	0	ha	有	
10	利用者		ソテツ	0.19	ha	0	ha	ソテツ	0.19	ha	0	ha	有	
11	利用者		野菜	0.05	ha	0	ha	野菜	0.05	ha	0	ha	有	
12	利用者		野菜	0.03	ha	0	ha	野菜	0.03	ha	0	ha	有	
13	利用者		果樹	0.34	ha	0	ha	果樹	0.34	ha	0	ha	有	
		野菜	0.05	ha	0	ha	野菜	0.05	ha	0	ha	有		
				2.70	ha	0	ha		2.70	ha	0	ha		